

Số: /UBND-KTN

Quảng Nam, ngày tháng 7 năm 2023

V/v chủ trương dừng thực hiện đề quyết toán, bàn giao các dự án Khu tái định cư Sơn Viên, Khu tái định cư Duy Hải (giai đoạn 2) và Khu tái định cư Duy Hải (giai đoạn 3), huyện Duy Xuyên

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- UBND huyện Duy Xuyên;
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Kỳ Hà Chu Lai Quảng Nam.

Sau khi xem xét đề nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Kỳ Hà Chu Lai Quảng Nam tại các Báo cáo số 13/BC-Cty, 14/BC-Cty và 15/BC-Cty ngày 05/5/2023, Sở Xây dựng tại Báo cáo số 153/BC-SXD ngày 05/7/2023 về việc tổ chức kiểm tra hiện trường, xác định điểm dừng kỹ thuật để hoàn chỉnh thủ tục bàn giao, quyết toán, tiếp nhận các dự án: Khu tái định cư Sơn Viên, Khu tái định cư Duy Hải (giai đoạn 2), Khu tái định cư Duy Hải (giai đoạn 3), huyện Duy Xuyên; kèm theo Biên bản kiểm tra ngày 28/6/2023 do Sở Xây dựng chủ trì; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương dừng thực hiện các dự án Khu tái định cư Sơn Viên, Khu tái định cư Duy Hải (giai đoạn 2), Khu tái định cư Duy Hải (giai đoạn 3), huyện Duy Xuyên do Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Kỳ Hà Chu Lai Quảng Nam làm chủ đầu tư để bàn giao cho UBND huyện Duy Xuyên tiếp tục tổ chức triển khai thực hiện.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm tham mưu UBND tỉnh quyết định chuyển giao nhiệm vụ chủ đầu tư từ Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Kỳ Hà Chu Lai Quảng Nam cho UBND huyện Duy Xuyên **trước ngày 10/7/2023** để tiếp tục triển khai thực hiện dự án, kịp thời phục vụ công tác bố trí tái định cư.

3. Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Kỳ Hà Chu Lai Quảng Nam có trách nhiệm:

- Khẩn trương bàn giao toàn bộ hồ sơ pháp lý có liên quan và bàn giao hiện trường cho UBND huyện Duy Xuyên tiếp nhận, tiếp tục triển khai thực hiện hoàn thành các dự án.

- Thuê đơn vị tư vấn độc lập có chức năng để kiểm định chất lượng, tổ chức đo đạc, đánh giá các hạng mục đã thi công thực tế; lập hồ sơ, thủ tục gửi

Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp các Sở, ngành liên quan, UBND huyện Duy Xuyên để kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành các dự án tại điểm dừng kỹ thuật, lập thủ tục quyết toán để bàn giao giá trị đã đầu tư cho UBND huyện Duy Xuyên.

4. UBND huyện Duy Xuyên tiếp nhận hồ sơ, thủ tục và hiện trường dự án để tiếp tục tổ chức triển khai thi công và thực hiện các thủ tục liên quan để kịp thời bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án Khu nghỉ dưỡng Nam Hội An và các dự án khác trên địa bàn.

5. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan kiểm tra, có ý kiến đối với báo cáo kiểm toán chi phí thực hiện của các dự án, làm cơ sở cho chủ đầu tư phê duyệt quyết toán dự án dừng thực hiện; đồng thời, chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh giải quyết việc thanh toán vốn đầu tư của các dự án được quyết toán theo đúng quy định.

6. Các Sở: Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, các Sở, ngành liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp, theo dõi, đôn đốc UBND huyện Duy Xuyên, Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Kỳ Hà Chu Lai Quảng Nam triển khai thực hiện; kịp thời tham mưu UBND tỉnh giải quyết các nội dung, nhiệm vụ theo thẩm quyền, đúng quy định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT TU, TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Công ty TNHH Phát triển Nam Hội An;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTTH, KTN<sub>(Đ)</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hồng Quang**